

Gemeinde Bötzingen

Beschlüsse der Sitzung des Technischen Ausschuss vom 13. Dezember 2011

TOP 1

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von 3 Siloanlagen, Flst. Nr. 5901, Schlossmattenstrasse 2;

Der Technische Ausschuss stimmte nach eingehender Beratung einstimmig dafür das Einvernehmen für eine Ausnahme von der Veränderungssperre gemäß § 14 Abs. 2 BauGB für den vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zur Überschreitung der Höhe mit den beantragten Silos wird erteilt. Die Farbgestaltung der Silos muss mit zurückhaltenden Farbtönen erfolgen.

Die Baurechtsbehörde soll prüfen, inwieweit die Beeinträchtigungen durch Lärm und Geruch verringert werden können.

TOP 2

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Dachgaube an der Nord-Westseite des bestehenden Wohnhauses, Flst. Nr. 5447, Laireweg 19;

Die Mitglieder des Technischen Ausschuss stimmten einstimmig dem vorliegenden Bauantrag zur Errichtung der Dachgaube zu. Oberhalb der Dachgaube sollen mindestens 2 Ziegelreihen ohne Unterbrechung durchlaufen und die Dacheindeckung der Gaube muss mit Ziegeln, wie beim Hauptdach erfolgen.